

窓専門店より  
緊急の  
お知らせ!

# 分譲マンションに お住いの皆様へ

耳より  
情報!

**1/3**

**8月より窓の断熱改修に対象工事金額の  
補助金が支給されます。**  
住宅エコポイントを上回る補助率

- ✓ **お申込み期間 8月~11月29日** 申込み先着順で工事できます。
- ✓ **予算規模 約40億円** ← エコカー補助金と同じようになくなり次第終了! **お早めに!**
- ✓ **お申込みは常時お住いの方に限ります。**(住民票の示すご本人)
- ✓ **管理組合から大規模改修のお申込みもできます。**
- ✓ **補助金名:経済産業省「既築住宅における高性能建材導入促進事業」**

窓が  
最大の弱点!  
窓の断熱で  
省エネ  
+  
快適環境



## 補助金対象の窓断熱改修工事は

### ① ガラスだけを交換する

※共有部分のため管理組合の承認が必要です。

サッシはそのまま  
今お使いのガラスを  
真空ガラス「スペーシア」に。

夏のジリジリ、冬のヒエヒエ、  
結露も省エネもバッチリ!



真空ガラス **スペーシア**

高断熱 今お使いの  
ガラスの **4倍**

結露防止 **-9℃**まで抑制!  
※室内温度20℃、湿度70%の時

防音効果も抜群!



### ② 今ある窓に内窓をつける

※専有部分のため管理組合に届け出だけでOKです。

今ある窓の内側に  
つけるだけ



内窓のガラスは  
高断熱Low-E複層ガラス又は、  
一般複層ガラスが対象です。  
(一枚ガラスは補助金の対象になりません。)

断熱 内窓取付で  
今の窓の **約3倍断熱UP!**

結露防止 殆どの場合内窓には  
結露しません。

防音 防音対策には  
内窓が一番です。



LIXIL インプラス  
YKK AP ブラマードU  
三協アルミ ブラメイクE

の各メーカーから  
お選び頂けます。

**こんなチャンスはまたとない!** **窓の断熱改修で対象工事費の1/3が補助されます!**

補助金名:経済産業省「既築住宅における高性能建材導入促進事業」

**3LDKのマンションの例**  
(延床面積80m<sup>2</sup>)



詳しくは当店にお問い合わせ下さい。

☑ **“ガラス交換”又は“内窓取付”**  
あるいはガラス交換と内窓の混合工事でお住まいの住戸の全ての窓の改修が要件です。

**例1** 4窓に内窓を取付けた場合… **対象工事金額 54万円** 価格は全て参考価格(税別)です。

**54万円 × 1/3** + **所得税の戻り額 約3.6万円**

**18万円 お得!!** + **翌年の固定資産税 1/3 減額**

**例2** 4窓を「スペーシア」に交換した場合… **対象工事金額 69万円** 価格は全て参考価格(税別)です。

**69万円 × 1/3** + **所得税の戻り額 約4.6万円**

**23万円 お得!!** + **翌年の固定資産税 1/3 減額**

(例) 所得税減額は、工事代金69万円より、補助金額23万円を差し引いた46万円の約10%の約4.6万円が戻ってきます。(投資型減税)

戸建住宅の場合は、内窓取付と天井・外壁・床の高性能断熱材工事の組み合わせとなります。

**ご依頼から工事完了、補助金受取りまで**

- 1** 今すぐ! まずは当店にお電話を
- 2** 説明にお伺いして、現場を見せて頂きます。
- 3** お見積をして補助金申請書類を事務局に提出。
- 4** 約1ヶ月後 事務局より工事OKの連絡。(予約者決定通知といいます。) **ご契約**
- 5** 工事を行います。
- 6** 代金をご集金。当店の領収書を添えて補助金申請書類を事務局に提出。
- 7** 約2ヶ月後 事務局からお客様の口座に補助金が振込みされます。

**3つもお得!** 全ての窓の断熱改修で対象工事金額の **1/3の補助金!** + 全ての居室の窓の断熱改修で工事費の **約10%の所得税還付!** + 窓の断熱改修工事50万円超で、翌年の家屋の固定資産税が **1/3 控除!**

(工事費30万円超から)

当店では、お申込みの代行手続を致します。また、各種減税の証明書もご用意できます。お任せ下さい!

**住まいのお悩み解決します!**

頼れる内外装リフォーム工事の  
トータルパートナー

株式会社 **クラフト**

お気軽にお電話ください  
お見積りは無料です!

<http://r-craft.co.jp>

**03-5761-7878**

FAX **03-5761-7879**

住所：東京都狛江市中和泉3-2-19  
営業時間：9:00～17:30 定休日：日曜・祝祭日

表示価格は全て消費税込みの価格です。諸材料は変動いたします。表示価格は現場の状況により多少変動する場合があります。写真はイメージですので、実際の仕様・色味と異なる場合があります。メーカーの都合により、チラシ掲載の商品に変更が生じる場合、チラシ掲載の価格が変更される場合があります。